

Gemeenteraad

zitting van 29 april 2019

RUIMTELIJKE ONTWIKKELING
Ruimtelijk en Duurzaamheidsbeleid



Besluit

Goedgekeurd

Toelagereglement - Vergroeningspremies voor geveltuintjes, groenslingers en opbreken en beplanten van verharde voortuinen - Goedkeuring (2019_GR_00259)

Samenstelling

Aanwezig:

mevrouw Dorien Meulenijzer, voorzitter van de gemeenteraad;
de heer Mohamed Ridouani, burgemeester; de heer David Dessers, schepen; de heer Dirk Vansina, schepen; mevrouw Denise Vandevooort, schepen; mevrouw Lies Corneillie, schepen; mevrouw Lalynn Wadera, schepen; de heer Carl Devlies, schepen; de heer Thomas Van Oppens, schepen; mevrouw Els Van Hoof, schepen; mevrouw Bieke Verlinden, schepen; mevrouw Anja Verbeeck, raadslid; mevrouw Aynur Tasdemir, raadslid; de heer Bert Cornillie, raadslid; de heer Bruno Tobback, raadslid; de heer Christophe Stockman, raadslid; mevrouw Debby Appermans, raadslid; de heer Erik Vanderheiden, raadslid; mevrouw Eva Platteau, raadslid; mevrouw Fatiha Dahmani, raadslid; de heer Fons Laeremans, raadslid; mevrouw Frieda Aerts, raadslid; mevrouw Frouke Wouters, raadslid; de heer Hagen Goyvaerts, raadslid; mevrouw Karin Brouwers, raadslid; mevrouw Katelijne Dedeurwaerder, raadslid; mevrouw Katrien Houtmeyers, raadslid; mevrouw Lien Degol, raadslid; mevrouw Lies Verlinden, raadslid; mevrouw Liesbeth Vandermeeren, raadslid; mevrouw Line De Witte, raadslid; de heer Lorin Parys, raadslid; mevrouw Lothe Ramakers, raadslid; mevrouw Magda Aelvoet, raadslid; de heer Mich De Winter, raadslid; mevrouw Mieke Vandermotte, raadslid; de heer Pieter Vandembroucke, raadslid; de heer Pieterjan Vangerven, raadslid; de heer Rik Daems, raadslid; mevrouw Sarah Mohamed Khalif, raadslid; mevrouw Tine Eerlingen, raadslid; mevrouw Veerle Bovyn, raadslid; de heer Wouter Florizoone, raadslid; de heer Zeger Debyser, raadslid

de heer Gust Vriens, algemeen directeur

Afwezig bij dit punt:

de heer Johan Geleyens, raadslid
mevrouw Geertrui Vanloo, adjunct-algemeendirecteur

Verontschuldigd:

mevrouw Ann Li, raadslid; mevrouw Sara Speelman, raadslid

Status

Goedgekeurd met unanimititeit

Beschrijving

Beknopte samenvatting

Het bestuur ondersteunt reeds jaren de aanleg van geveltuintjes via een toelage van 25 euro. Om de impact van stadsgroen te vergroten is het wenselijk om ook de aanleg van groenslingers mogelijk te maken. Met dit besluit kan het stadsbestuur de aanleg van deze groenslingers ondersteunen, door het bestaande reglement uit te breiden met bepalingen over groenslingers en over de ondersteuning die erin bestaat dat de stad de kabels over de straat ophangt en onderhoudt.

Regelgeving: bevoegdheid

- de gemeenteraad is bevoegd op basis van artikel 40-41 van het decreet lokaal bestuur

Juridische grond

- de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen
- het besluit van de Vlaamse regering van 25 juni 2010, artikel 16, punt 6° met betrekking tot de lijst met nominatief toegekende subsidies als verplichte lijst bij de beleidsnota
- het gemeenteraadsbesluit van 22 mei 2017 betreffende de controle op de toekenning en op de

Besluit van de gemeenteraad van 29 april 2019

Toelagereglement - Vergroeningspremies voor geveltuintjes, groenslingers en opbreken en beplanten van verharde voortuinen - Goedkeuring (2019_GR_00259)

aanwending van sommige toelagen

- het artikel 266 van het decreet lokaal bestuur waarin bepaald wordt dat de voorgenomen financiële verbintenissen die resulteren in een uitgaande nettokasstroom onderworpen zijn aan een voorafgaand visum van de financieel directeur in het kader van zijn opdracht zoals vermeld in artikel 177 van het decreet lokaal bestuur, voordat enige verbintenis kan worden aangegaan
- de gemeenteraadsbeslissing van 24 september 2007 betreffende de vaststelling van de voorwaarden voor het verlenen van advies en visum door de financieel beheerder
- het toelagereglement van 27 november 2017 over de betoelaging van geveltuintjes en het opbreken en beplanten van verharde voortuinen

Argumentatie

Reeds geruime tijd ondersteunt de stad de aanleg van geveltuintjes met een toelage van 25 euro. Reeds meer dan 700 aanvragen werden al behandeld, dus het reglement heeft een belangrijke plaats in het groenbeleid van de stad. In het budget is hiervoor een bedrag voorzien op budget sleutel 2019140738-RDB/2019/6494999000/4/0350.

Om de zichtbaarheid van het stedelijk groen te verhogen is het mogelijk om op bepaalde plaatsen ook groenslingers aan te leggen. Groenslingers zijn 2 geveltuintjes die via een kabel over de straat naar elkaar toe groeien en zo een groene boog vormen.

Al verschillende keren werd gevraagd om ook in Leuven deze ondersteuning mogelijk te maken. Met dit besluit is het mogelijk om deze ondersteuning te bieden. Het reglement bepaalt dat de haalbaarheid van groenslingers onderzocht wordt door de afdeling groenbeheer en bepaalt de voorwaarden voor een eventuele toelating. Zo zijn de hoogte van de kabel, de lengte ervan en de plantensoorten die in aanmerking komen opgenomen.

Daarnaast bepaalt het reglement dat de stad de kabels aankoopt en bevestigt en de delen van de groenslinger die groeien langs de horizontale kabel onderhoudt.

Om het aanvragen van een groenslinger mogelijk te maken is het reglement en het aanvraagformulier aangepast. Deze aanpassingen worden ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

Financiële en beleidsinformatie

Financiële informatie

De middelen voor de toelage zijn voorzien in het budget op budget sleutel 2019140738-RDB/2019/6494999000/4/0350.

Besluit

Artikel 1

Het huidige toelagereglement 'Vergroeningspremies voor geveltuintjes en opbreken en beplanten van verharde voortuinen', zoals goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 27 november 2017, op te heffen vanaf de datum van het in voege treden van onderhavig reglement.

Artikel 2

Het gewijzigde toelagereglement 'Vergroeningspremie voor geveltuintjes, groenslingers en opbreken en beplanten van verharde voortuinen' goed te keuren, en de datum van inwerkingtreding van het reglement vast te stellen op 1 mei 2019.

Bijlagen

1. aanvraagformulier_geveltuin_slinger_definitief.docx
2. Verklaring inwoners inzake groenslingers.docx
3. Subsidiereglement geveltuintjes_groenslingers_voortuinen_29april2019_def-1.pdf

Besluit van de gemeenteraad van 29 april 2019

Toelagereglement - Vergroeningspremies voor geveltuintjes, groenslingers en opbreken en beplanten van verharde voortuinen
- Goedkeuring (2019_GR_00259)

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,

Op last van de raad:
de algemeen directeur

de voorzitter

Gust Vriens

bij delegatie
David Dessers
schepen van mobiliteit, klimaat en
duurzaamheid, landbouw en consumptie

TOELAGEREGLEMENT

Vergroeningspremies voor Geveltuintjes, groenslingers en Opbreken en beplanten van verharde voortuinen



Goedgekeurd door de gemeenteraad van 29 april 2019

Artikel 1 – Doel

De stad Leuven wil in het kader van haar duurzaamheids-, leefbaarheids- en klimaatbeleid vergroening in de stad met verschillende beleidsinstrumenten en acties stimuleren en ondersteunen.

Binnen de perken van het door de gemeenteraad goedgekeurde budget van stad Leuven, en overeenkomstig de bepalingen van dit reglement, kent de stad daarom vergroeningspremies toe:

- 1° voor de aanleg van een geveltuintje;
- 2° voor het omvormen van verharde voortuinen tot beplante groenzones.

De stad biedt tevens een materiële ondersteuning bij de aanleg van groenslingers.

Deze premies en de ondersteuning worden uitsluitend toegekend voor gebouwen gelegen op het Leuvens grondgebied.

Artikel 2 - Definities

In dit toelagereglement wordt verstaan onder:

- 1° **geveltuintje**: een (klim)plant die groeit in een plantgat, waarbij het plantgat gemaakt is in het voetpad op openbaar domein;
- 2° **voortuin**: een ruimte tussen het voetpad en de woning, die behoort tot het privé-domein;
- 3° **groenslinger**: een klimplant die vertrekt vanuit een geveltuintje en d.m.v. verticale en horizontale kabels en geleidingssystemen langs de gevels van tegenover elkaar liggende gebouwen dwars over de straat heen wordt geleid.

Artikel 3 - Begunstigden

De premie voor het aanleggen van een geveltuintje of het omvormen van verharde voortuinen tot groenzones en de ondersteuning bij de aanleg van groenslingers kan toegekend worden:

1. aan een particuliere eigenaar;
2. of aan de huurder/bewoner mits schriftelijk akkoord van de eigenaar.

De eigenaars of huurders kunnen zowel natuurlijke personen als rechtspersonen zijn.

Artikel 4 - Algemene Voorwaarden

§1. Een premie voor een **geveltuintje** moet aangevraagd worden binnen de 2 jaar na datum van het collegebesluit waarin toelating wordt gegeven voor het aanleggen van het geveltuintje. Het college van burgemeester en schepenen van de stad Leuven moet voorafgaandelijke toelating geven voor de aanleg van een geveltuintje, zoals bepaald staat in het gecoördineerd politiereglement van de stad Leuven. Deze aanvraag van toelating voor een geveltuintje verloopt via de dienst duurzaamheid, duurzaamheid@leuven.be en 016 27 24 00.

§2. Een premie voor het **opbreken en beplanten van een verharde voortuin** kan aangevraagd worden als er een verharde oppervlakte van minimum 5 m² in de voortuin vervangen wordt door een groenaanleg met vaste planten en struiken. De premie moet aangevraagd worden vóór de aanvang van de werken via bijgevoegd aanvraagformulier. Als de geplande werken in de voortuin op basis van stedenbouwkundige voorschriften of andere reglementen vergunningsplichtig zijn, moet ook aan die voorwaarde voorafgaandelijk voldaan worden.

Besluit van de gemeenteraad van 29 april 2019

Toelagereglement - Vergroeningspremies voor geveltuintjes, groenslingers en opbreken en beplanten van verharde voortuinen - Goedkeuring (2019, GR, 00259)

§3. De aanvrager verbindt zich tot de nodige instandhoudingszorg voor het groen waarvoor toelage of ondersteuning wordt verkregen. De aanplanting dient minimaal 5 jaar integraal en op dezelfde plaats te blijven staan.

§4 Bij de aanvraag van een groenslinger dient de aanvrager rekening te houden met volgende voorwaarden:

- 1° de groenslinger vertrekt vanuit de geveltuintjes van beide aanvragers;
- 2° de kabels voor groenslingers worden alleen geplaatst aan woningen die aan de straatkant liggen;
- 3° de groenslinger gaat in een rechte lijn (lengte van maximaal 10m) naar de overkant van de straat en wordt verankerd in beide gevels. Indien de gebouwen van de aanvragers niet loodrecht tegenover elkaar liggen, dan mogen de horizontale kabels een hoek van maximum 45° maken en maximum 12 meter lang zijn;
- 4° de minimale hoogte voor de plaatsing van de kabel voor een groenslinger is 4,5 m;
- 5° de stad Leuven kijkt per aanvraag na of het technisch haalbaar is om een groenslinger aan de gevel te plaatsen;
- 6° eigenaars van overliggende panden sluiten een schriftelijke overeenkomst met de stad Leuven en geven daarbij toestemming om de kabel aan de gevel van hun pand te bevestigen (zie overeenkomsten als bijlage);
- 7° indien een aanvrager niet de eigenaar is van het gebouw dient de eigenaar schriftelijk akkoord te gaan met de aanleg van de groenslinger;
- 8° indien een aanvrager niet de enige eigenaar is van het gebouw, dan dienen de overige eigenaars of de vereniging van mede-eigenaars schriftelijk akkoord te gaan met de aanleg van de groenslinger;
- 9° enkel lokale straten die onder bevoegdheid van de stad Leuven vallen, komen in aanmerking voor de aanleg van een groenslinger;
- 10° straten waar het straatbeeld, het straatmeubilair of het openbaar groen gehinderd kan worden door de groenslingers, komen niet in aanmerking. De afdeling Groenbeheer zal hierover adviseren;
- 11° beide eigenaars dienen een aanvraag in te dienen voor de aanleg van een geveltuin in combinatie met een aanvraag voor een groenslinger;
- 12° de stad Leuven houdt bij de beoordeling van de aanvraag en bij de installatie van de kabels rekening met de standaardvoorwaarden die geadviseerd werden door andere betrokken afdelingen van de stad;
- 13° elke aanvraag wordt afzonderlijk onderzocht en geëvalueerd. De stad Leuven heeft steeds het recht om een aanvraag voor een groenslinger te weigeren;
- 14° in geval van uitzonderlijk transport of calamiteiten kan de stad Leuven de horizontale kabel tijdelijk afkoppelen en de klimplanten terugsnijden indien dit noodzakelijk is;
- 15° de groenslinger bestaat uit één of meerdere van volgende plantensoorten :

| | Latijnse naam | Nederlandse naam |
|-----|-----------------------------|--|
| 1. | Clematis montana | Bergbosrank |
| 2. | Parthenocissus quinquefolia | Vijfdelige wingerd |
| 3. | Passiflora caerulea | Blauwe passiebloem (mogelijk schade bij strenge vorst) |
| 4. | Aristolochia macrophylla | Duitse pijp |
| 5. | Akebia quinata | Klimaugurk (mogelijk schade bij strenge vorst) |
| 6. | Wisteria sinensis | Blauwe regen (er bestaan ook witbloeiende variëteiten) |
| 7. | Lonicera periclymenum | Wilde Kamperfoelie |
| 8. | Campsis radicans | Trompetklimmer |
| 9. | Celastus orbiculatus | Boomwurger |
| 10. | Vitis coignetiae | Sierdruf |

Indien men gebruik wil maken van een plant die niet opgenomen is in deze lijst, dient men deze steeds ter goedkeuring voor te leggen aan de afdeling Groenbeheer van de stad Leuven. Wegens een te explosieve groei, eigen aan de soort, wordt het gebruik van bruidssluier (*Fallopia baldschuanica*) niet toegestaan.

Artikel 5 – Hoogte van de vergroeningspremie

§1. De premie voor een **geveltuintje** bedraagt 25 euro.
Toelagereglement - Vergroeningspremies voor geveltuintjes, groenslingers en opbreken en beplanten van verharde voortuinen - Goedkeuring (2019_GR_00259)

§2. De toelage voor **opbreken en beplanten van verharde oppervlakte in de voortuin** bedraagt:

- 100 euro voor de eerste 5 m².
- 10 euro voor elke bijkomende vierkante meter.
- met een maximum totaalbedrag van 350 euro.

§3. De stad zorgt voor de plaatsing van twee verticale kabels aan elke gevel en twee horizontale kabels voor geleiding van de groenslinger. De Stad zorgt wanneer nodig voor de controle en het onderhoud van de horizontale kabels. Beheer en onderhoud van het groen tot de hoogte van de horizontale kabels en het onderhoud van de verticale kabels valt ten laste van de bewoner.

Artikel 6 – Aanvraagprocedure vergroeningspremies

§1 De premie wordt in beide gevallen aangevraagd via post, e-mail, of tegen ontvangstbewijs aan het onthaal van het stadskantoor.

§2 Aanvraagformulier:

1. Geveltuintje: De aanvraag voor een premie wordt gedaan door het invullen van een Verklaring op eer, met als bijlage een foto van de gevel met aangelegde geveltuin.
2. Voortuin: De aanvraag voor een premie wordt gedaan door het invullen van een Aanvraagformulier voorafgaandelijk aan de werken, en een Verklaring op eer met als bijlage een foto van de voortuin voor en na het uitvoeren van de werken.

De van toepassing zijnde Verklaring op eer is te vinden op de website van de stad, of wordt per post of e-mail toegestuurd op eenvoudige vraag. Het invullen van de Verklaring op eer kan ook online gebeuren via een digitaal formulier op www.leuven.be.

§3. De aanvraag voor de premie is slechts ontvankelijk zodra deze volledig is. Bevestiging daarvan wordt gegeven aan de aanvrager via gewone postzending of via e-mail.

§4. De aanvraag voor een groenslinger gebeurt door het luik “groenslingers” in te vullen aanvraagformulier voor geveltuinen en dit op te sturen naar het stadskantoor, of door dit luikje in te vullen op het webformulier. De administratie neemt contact op met de beide aanvragers en bespreekt vervolgens de realisatie zoals bepaald in de voorwaarden.

Artikel 7 – Betalingsmodaliteiten

§1. De toelage wordt uitbetaald na beslissing door het college van burgemeester en schepenen op basis van enkel een volledige aanvraag.

§2. Het bedrag van de toegekende toelage wordt overgeschreven op de door aanvrager op de Verklaring op eer vermelde post- of bankrekening.

Artikel 8 – Verantwoordingsprocedure

§1. Het verlenen van deze toelage gebeurt overeenkomstig de wet van 14 november 1983 houdende controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen en het besluit van de gemeenteraad van 22 mei 2017 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen.

§2. De toelage moet worden aangewend voor het doel waarvoor ze werd toegekend, namelijk vergroenen van de gevel mits een geveltuin of van de voortuin door vervangen van verharding door aanplanting.

§3. De begunstigde verleent medewerking aan de stad Leuven zodat haar vertegenwoordigers de correcte aanwending van de toegekende toelage kunnen controleren.

§4. De volgende sancties kunnen afzonderlijk of cumulatief door het college van burgemeester en schepenen worden uitgevaardigd wanneer de aanvrager één of meerdere voorwaarden niet naleeft, en/of onjuiste of onvolledige gegevens aan de stad Leuven meedeelt:

1. de gehele of gedeeltelijke terugvordering van de uitbetaalde toelage;

Besluit van de gemeenteraad van 29 april 2019

Toelagerglement Vergroeningspremies voor Geveltuintjes, groenslingers en opbreken en beplanten van verharde voortuinen - Goedkeuring (2019, GR 00259)

2. de stopzetting van de procedure tot uitbetaling van de toegekende toelages,
3. de uitsluiting van de toelageaanvrager voor verdere subsidiëring in het kader van dit reglement, al dan niet voor een bepaalde tijd.

Artikel 9 – Opheffingsbepaling

Dit reglement vervangt het reglement van 27 november 2017 betreffende de betoelaging van de aanleg van geveltuintjes en het opbreken van een verharde oppervlakte voor de aanleg van een voortuintje.

Artikel 10 – Inwerkingtreding

Dit reglement treedt in werking vanaf 1 mei 2019.