



# Gemeenteraad

zitting van 17 december 2019

FINANCIËN  
Belastingen en Ontvangsten

Besluit

Goedgekeurd

---

## Belastingreglement - Ontbreken van parkeerplaatsen en fietsenstallingen - Goedkeuring (2019\_GR\_00595)

Getekend door

### Samenstelling

#### Aanwezig:

mevrouw Dorien Meulenijzer, voorzitter van de gemeenteraad;  
de heer Mohamed Ridouani, burgemeester; de heer David Dessers, schepen; de heer Dirk Vansina, schepen; mevrouw Denise Vandevooort, schepen; mevrouw Lies Corneillie, schepen; mevrouw Lalynn Wadera, schepen; de heer Carl Devlies, schepen; de heer Thomas Van Oppens, schepen; de heer Johan Geleyns, schepen; mevrouw Bieke Verlinden, schepen; mevrouw Anja Verbeeck, raadslid; mevrouw Ann Li, raadslid; mevrouw Aynur Tasmir, raadslid; de heer Bert Cornillie, raadslid; de heer Bruno Tobback, raadslid; de heer Christophe Stockman, raadslid; mevrouw Debby Appermans, raadslid; mevrouw Els Van Hoof, raadslid; de heer Erik Vanderheiden, raadslid; mevrouw Eva Platteau, raadslid; mevrouw Fatiha Dahmani, raadslid; de heer Fons Laeremans, raadslid; mevrouw Frieda Aerts, raadslid; mevrouw Frouke Wouters, raadslid; de heer Hagen Goyvaerts, raadslid; mevrouw Karin Brouwers, raadslid; mevrouw Katelijne Dedeurwaerder, raadslid; mevrouw Liesbeth Vandermeeren, raadslid; mevrouw Line De Witte, raadslid; de heer Lorin Parys, raadslid; mevrouw Lothe Ramakers, raadslid; mevrouw Mieke Vandermotte, raadslid; de heer Pieter Vandenbroucke, raadslid; de heer Pieterjan Vangerven, raadslid; mevrouw Sara Speelman, raadslid; mevrouw Sarah Mohamed Khalif, raadslid; mevrouw Tine Eerlingen, raadslid; mevrouw Veerle Bovyn, raadslid; de heer Zeger Debyser, raadslid

mevrouw Leen Peeters, adjunct-algemeendirecteur

#### Verontschuldigd:

de heer Jef Peremans, raadslid; mevrouw Katrien Houtmeyers, raadslid; mevrouw Lien Degol, raadslid; mevrouw Lies Verlinden, raadslid; de heer Mich De Winter, raadslid; de heer Rik Daems, raadslid; de heer Wouter Florizoone, raadslid; mevrouw Geertrui Vanloo, algemeen directeur

### Status

#### Goedgekeurd bij handopsteking met:

- 29 stem(men) voor: Karin Brouwers; Lies Corneillie; Bert Cornillie; Fatiha Dahmani; David Dessers; Carl Devlies; Johan Geleyns; Fons Laeremans; Ann Li; Dorien Meulenijzer; Sarah Mohamed Khalif; Eva Platteau; Lothe Ramakers; Mohamed Ridouani; Sara Speelman; Christophe Stockman; Aynur Tasmir; Bruno Tobback; Els Van Hoof; Thomas Van Oppens; Pieter Vandenbroucke; Erik Vanderheiden; Liesbeth Vandermeeren; Mieke Vandermotte; Denise Vandevooort; Dirk Vansina; Bieke Verlinden; Lalynn Wadera; Frouke Wouters
- 1 stem(men) tegen: Hagen Goyvaerts
- 10 onthouding(en): Frieda Aerts; Debby Appermans; Veerle Bovyn; Line De Witte; Zeger Debyser; Katelijne Dedeurwaerder; Tine Eerlingen; Lorin Parys; Pieterjan Vangerven; Anja Verbeeck

### Beschrijving

### **Beknopte samenvatting**

Verlenging voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2024 van het belastingreglement op het ontbreken van parkeerplaatsen en fietsenstallingen.

### **Regelgeving: bevoegdheid**

- de gemeenteraad is bevoegd op basis van artikel 40-41 van het decreet lokaal bestuur

### **Juridische grond**

- het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
- het gemeenteraadsbesluit van 17 december 2018 aangaande het belastingreglement op het ontbreken van parkeerplaatsen en fietsenstallingen
- het artikel 40, 286, 287 en 288 van het decreet lokaal bestuur
- de omzendbrief KB/ABB 2019/2 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit

### **Argumentatie**

Voor haar algemene financiering heft de stad Leuven een belasting op het ontbreken van parkeerplaatsen en fietsenstallingen. Het huidige belastingreglement verloopt op dinsdag 31 december 2019 en dient voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2024 hernieuwd te worden. Voor de bepaling van het tarief wordt het tarief van het aanslagjaar 2019 geïndexeerd.

Deze belasting heeft tot doel dat de houder van een vergunning de nodige parkeerplaatsen, voorzien in de afgeleverde vergunning, effectief realiseert.

## **Besluit**

### **Artikel 1**

Het belastingreglement op het ontbreken van parkeerplaatsen en fietsenstallingen voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2024 goed te keuren.

## **Bijlagen**

1. 20191217\_BR\_ontbreken\_parkeer\_fiets.pdf

## Belastingreglement op het ontbreken van parkeerplaatsen en fietsenstallingen

GR 17 december 2019

---

### Artikel 1 – Heffingstermijn – belastbaar feit

Er wordt voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2024 een belasting geheven op het ontbreken van parkeerplaatsen en/of fietsenstallingen bij het optrekken van nieuwe gebouwen en bij het uitvoeren van verbouwingen en/of bestemmingswijzigingen aan bestaande gebouwen.

### Artikel 2 – Begripsomschrijving – definities

Alle bepalingen opgenomen in het gemeenteraadsbesluit van 27 februari 2002 (en latere wijzigingen) aangaande de stedenbouwkundige verordening op het aanleggen van parkeerplaatsen en fietsenstallingen buiten de openbare weg zijn van toepassing op onderhavig belastingreglement.

### Artikel 3 - Belastingplichtige

De belasting is verschuldigd door de houder van een omgevingsvergunning afgeleverd na de eerste invoering van dit reglement en die:

- a) op grond van deze vergunning, ontheven wordt van de verplichting of in de onmogelijkheid verkeerd één of meer van de in de omgevingsvergunning voorgeschreven parkeerplaatsen en/of fietsenstallingen aan te leggen binnen de voorgeschreven tijd;
- b) één of meer van de in de vergunning verplicht aan te leggen parkeerplaatsen en/of fietsenstallingen niet heeft aangelegd binnen de voorgeschreven tijd;
- c) een andere bestemming geeft aan parkeerplaatsen, welke voor een omgevingsvergunning in aanmerking kwamen, voor de berekening van het aantal nodige parkeerplaatsen en indien de inrichting blijft bestaan waaraan deze parkeerplaatsen verbonden zijn.

### Artikel 4 – Berekeningswijze en tarief

De belasting is verschuldigd na de definitieve vaststelling van het aantal ontbrekende parkeerplaatsen en/of fietsenstallingen zoals omschreven in de verordening.

Voor het aanslagjaar 2020 bedraagt het tarief van de belasting:

- 8.164 euro per ontbrekende parkeerplaats;
- 9.253 euro per ontbrekende gehandicapten parkeerplaats;
- 1.524 euro per ontbrekende fietsenstalling.

Vanaf het aanslagjaar 2021 wordt het bedrag van de belasting jaarlijks geïndexeerd aan de hand van de index van de consumptieprijzen via onderstaande formule, waarbij het geïndexeerde bedrag naar een veelvoud van 1 euro wordt afgerond:

$$\text{bedrag belasting aanslagjaar } X = \frac{\text{bedrag aanslagjaar 2020} * \text{index november jaar } (X - 1)}{\text{index november 2019}}$$

### Artikel 5 – Wijze van invordering

De belasting wordt gevestigd en ingevorderd door middel van een kohier.

### Artikel 6 – Algemene bepalingen

De vestiging, de invordering en de geschillenprocedure gebeuren volgens de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008 (en latere wijzigingen) betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van de provincie- en gemeentebelastingen.

### Artikel 7 - Inwerkingtreding

Onderhavig reglement treedt op 1 januari 2020 in voege.